Obecní úřad Slavětín nad Metují

Slavětín nad Metují 83, 54901 Nové Město nad Metují
Tel. 491 475 530, email: urad@slavetinnadmetuji.cz
IČ: 00273031, úřední hodiny: středa 15.00 – 18.00
DIČ: CZ00273031, www.slavetinnadmetuji.cz

Slavětín nad Metují

---

podle §39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

vyhlašuje

ZÁMĚR OBCE PRONAJMOUT

POZEMKY
v lokalitě bývalého zem. družstva

K – KMÍNKA				
	parcel. číslo	m^2	min. cena za m^2 za rok	min. cena za rok celkem
objekt	380 část 364/2	1456	336 Kč	489 216 Kč
pozemky	část 364/2	1064	42 Kč	dle dohody na m^2
Předpokládaná doba pronájmu až na dobu 2 let.				

S – SILÁŽNÍ JÁMA				
	parcel. číslo	m^2	min. cena za m^2 za rok	min. cena za rok celkem
pozemky	364/6 část 364/2	1200	126 Kč	151 200 Kč
Předpokládaná doba pronájmu až na dobu 2 let.				

Pozemky a jejich části odpovídají níže uvedenému zákresu.

Podmínky nájmu:

1. nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou v délce 6 měsíců s možností automatického prodloužení vždy o dalších 6 měsíců v případě dodržení veškerých podmínek nájemní smlouvy ze strany nájemce,
2. minimální cena nájmu je uvedena u každé položky,
3. smlouva bude uzavřena až po úhradě nájemného na následujících 6 měsíců předem, prodloužena může být opět po zaplacení nájemného na následujících 6 měsíců, jinak okamžité ukončení nájmu,
4. platba na účet obce, obec je plátcem DPH,
5. pronájem ve stávajícím stavu,
6. nájemci mohou podat žádost o jednu nebo více pozemků a objektů dle uvedeného rozpisu,
7. nájemci mohou podat žádost o pouze konkrétní část uvedených objektů,
8. nájemce zajistí pronajmuté plochy proti vniknutí cizích osob,
9. obec si vyhrazuje právo od záměru odstoupit.

Písemné nabídky podané v uzavřené obálce s označením „nájem obecního majetku" doručené osobně nebo poštou s **uvedením výše nájemného za rok a konkrétním způsobem využití**, s uvedením Vašich identifikačních údajů (jméno a příjmení, datum narození, adresa trvalého pobytu (příp. doručovací adresa), e-mail, případně telefon, datová schránka, nebo název právnické osoby, IČO, sídlo, je-li plátce DPH, e-mail, případně telefon, datová schránka; podávejte či zasílejte na adresu:

OÚ Slavětín nad Metují
Slavětín nad Metují č. p. 83
54901

Na nejbližším zasedání obecního zastupitelstva budou nabídky vyhodnoceny.
Pokud zůstanou prostory nepronajmuté, lze podat nabídku dodatečně.
Bližší informace na telefonním čísle 603 218 079.
V případě zájmu lze sjednat prohlídku předmětu nájmu.
Obálky budou otevřeny na zasedání Zastupitelstva obce Slavětín nad Metují. V případě dvou a více zájemců o konkrétní předmět nájmu bude nájemní smlouva uzavřena se zájemcem s vyšší nabídnutou cenou nájmu.

Ve Slavětín nad Metují dne 27. 11. 2026

MVDr. Miroslav Věříš
starosta obce

Vyvěšení od: 28. 11. 2026

Vyvěšení do: 17. 12. 2026


K
S