

**Slavětín
nad Metují**

The coat of arms of Slavětín nad Metují features a yellow fish, likely a carp, facing left. The fish is positioned over a shield that is vertically divided into blue and red halves. The fish's body is yellow with red outlines and scales.

Přítomní hosté: [REDACTED]

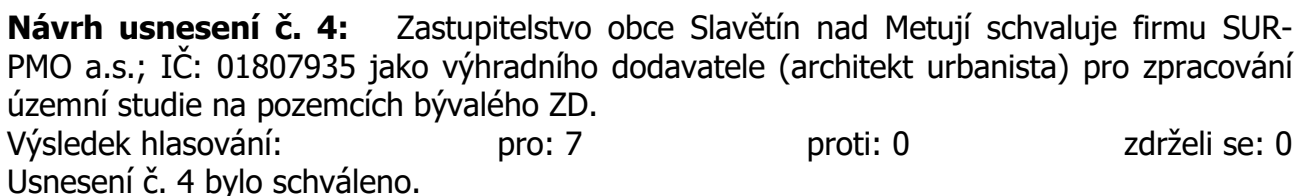
Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje zápis ze schůze Zastupitelstva obce ze dne 18. 12. 2024. Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

1. Schválení podnětu na změnu územního plánu
2. Schválení prací pro obec na rok 2025
3. Rozpočtové opatření č. 10/2024
4. Ostatní
5. Diskuze

1

Předsedající seznámil zastupitele se záměry na zakoupených pozemcích bývalého zemědělského družstva (ZD). Na části pozemků bude připravena infrastruktura pro rodinné domy, část pozemků bude směněna za pozemky vhodné pro stavbu přístupových cest na pozemky ZD, část se využije jako obecní manipulační plocha a na ostatní (jinak nevyužitelné) ploše bude vybudována FVE. Pro potřebnou změnu územního plánu navrhuje vybrat firmu SURPMO a.s.; IČ: 01807935, která vytvořila aktuální územní plán obce. O jednotlivých návrzích poté nechal hlasovat.



Návrh usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje podnět na změnu územního plánu a pověřuje firmu SURPMO a.s.; IČ: 01807935 vypracováním studie.
Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Předsedající předložil zastupitelstvu možnosti, které mu byli nabídnuty z oslovených firem, tj. u FVE vybudovat ještě kapacitní uložistiště el. energie. Pro toto uložistiště je potřeba vybrat vhodné umístění, aby nezneškodnocovalo výhled z plánované výstavby rodinných domů, ale zároveň bylo v dostatečné blízkosti FVE a mohlo reagovat na energetické výkyvy z FVE. Předsedající požádal o mandát pro jednání s firmami.

Návrh usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje budoucí záměry obce na vybudování FVE s kapacitním uložistištěm el. energie. Pověřuje starostu obce jednáním s firmami pro podání nabídek, vyměření pozemků vhodných na vybudování FVE.
Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0
Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Předsedající předložil návrh na směnu pozemků a požádal zastupitelstvo o pověření v této věci jednat a následně vydat záměr na směnu. V zájmu obce (pro vybudování přístupových cest k budoucí výstavbě rodinných domů) je získat pozemk. parc. č. 379/1, 53/2, 51/2 a 378/2. Za vypsání pozemky je možno vyměnit některé pozemky bývalého ZD.

Návrh usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje jednání ve věci směny pozemků, pověřuje starostu obce jednáním s vlastníky pozemků pozemk. parc. č. 379/1, 53/2, 51/2 a 378/2 a dohodnout směnu za pozemky bývalého ZD (viz mapa) v odpovídající účetní hodnotě.
Výsledek hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželi se: 3
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

2. Schválení prací pro obec na rok 2025

Předsedající předložil seznam prací, které jsou vykonávány na dohodu pro obec. Nikdo nový se nepřihlásil a proto navrhuje schválit jednotlivé práce podle následující tabulky.

Roznáška obecních tiskovin	Monika Lachmanová
Vedení knihovny	
Úprava dřevin v obci	
Sekání trávy a údržba veřejného prostranství	
Úklid v budově OÚ	
Úklid dětského hřiště a okolí OÚ	
Úklid víceúčelového hřiště a okolí	
Úklid hřbitova	
Úklid prostorů u kontejneru	
Úklid chodníků od sněhu	
Hrobník	neobsazeno

Návrh usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje přidělení roznosu obecních tiskovin Monice Lachmanové.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 1
Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje přidělení prací pro obec dle uvedené tabulky a pověřuje starostu sepsáním smluv s uvedenými zájemci.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0
Usnesení č. 9 bylo schváleno.

3. Rozpočtové opatření č. 10/2024

Předsedající seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 10/2024.

4. Ostatní

- Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s dopisem advokátní kanceláře Petrásek a Tvrdá zastupující firmu ArMa transport s.r.o.; IČ: 29230039, která neoprávněně užívá pozemky bývalého ZD. Dopis reaguje na výzvu Obecního úřadu Slavětín nad Metují k vyklizení pozemků k 31. 1. 2025. Advokátní kancelář navrhuje posunutí termínu k vyklizení nemovitosti do 31. 3. a navrhuje finanční kompenzaci ve výši 15 000 Kč za každý měsíc užívání. Zaměstnanec firmy [REDAKCE] (přítomný jako host na jednání) v diskuzi připustil plnění ve výši 20 000 Kč za měsíc užívání a omezení činnosti firmy jen na vybrané pozemky. Zastupitelé obce, vzhledem k nepřítomnosti majitele firmy, vyjádřili nedůvěru k navrženým termínům vyklizení areálu. Předsedající nechal o návrhu posunutí termínu za dohodnutých podmínek hlasovat. Jiný návrh nebyl podán. Zastupitelé navrhli hlasování tajné.

Návrh usnesení č. 10: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje prodloužení termínu pro vyklizení neoprávněně užívaného areálu bývalého ZD firmou ArMa transport s.r.o.; IČ: 29230039 do 31. 3. 2025 za předpokladu zaplacení kompenzace ve výši 20 000 Kč za každý měsíc užívání od 1. 12. 2024 do 31. 3. 2025. Dohodnutá platba bude zaplacena do 31. 1. 2025. Veškerá pracovní činnost a uskladnění techniky bude na pozemk. parc. č. 364/15, 364/16, 364/31.

Výsledek hlasování: pro: 2 proti: 4 zdrželi se: 1
Usnesení č. 10 nebylo schváleno.

Vzhledem k výsledku hlasování zastupitelstvo trvá na termínu vyklizení k 31. 1. 2025 a pověřuje starostu obce provedením právních kroků k uvolnění neoprávněně zabraných pozemků, pokud nebude termín dodržen.

Ze schůze odešel [REDAKCE].

- Předsedající seznámil zastupitele s průběhem prací na budování FVE na č. p. 83 a 69.
- Předsedající předložil návrhy firem TextilEco a Charita zajišťující svoz textilního odpadu z obce o navýšení poplatku za svoz z důvodů větší zátěže při třídění odevzdaného textilního odpadu. Zastupitelstvo bere změny na vědomí.

5. Diskuze

- Předsedající seznámil zastupitelstvo s výší poplatku za el. energii v areálu ZD. Zastupitelstvo bere na vědomí.
- Předsedající informoval o zrušení letošního hasičského plesu.
- Předsedající požádal o hlasování, že obecní ples v příštím roce pořádán bude a starosta obce bude pověřen organizací. Předsedající navrhuje pronajmout sál v Cyklohostinci, zajistit hudbu a catering na sále v režii obce.

Návrh usnesení č. 11: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje pořádání plesu v roce 2026 a pověřuje starostu obce zajištěním hudby, prostor a ceteringu.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0
Usnesení č. 11 bylo schváleno.

- Zastupitelé požádali do zápisu připomenutí akcí, které se v nejbližší době konají.
 - Masopust 22. 2. 2025 od 10.00.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva 22. 1. 2025 v 21.45 hod.
Zápis byl vyhotoven dne 30. 1. 2025.

Přílohy zápisu: prezenční listina.

Zapsal:

Ověřovatelé:

Starosta:

Vyvěšeno na úřední desce dne 31. 1. 2025.

Sejmuto z úřední desky dne 19. 2. 2025.