

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Slavětín nad Metují konaného dne 30. 5. 2025, 18.00 hod.

**Slavětín
nad Metují**



Zasedání Zastupitelstva obce Slavětín nad Metují zahájil starosta obce MVDr. Miroslav Věříš (dále jen předsedající), který konstatoval, že bylo řádně svoláno a podle přiložené prezenční listiny je přítomno 7 zastupitelů, tj. 100 % všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Přítomní zastupitelé: MVDr. Miroslav Věříš, Jana Beracková, Mgr. Jakub Tláškal, Petr Tláškal, Blanka Šubrtová, Monika Lachmanová, MUDr. Růžena Potočková.

Určení ověřovatelů a zapisovatele:

Předsedající navrhl, aby zapisovatelem byl Jakub Tláškal a ověřovateli zápisu byly Blanka Šubrtová a Monika Lachmanová.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení zápisu ze schůze Zastupitelstva ze dne 24. 3. 2025:

Předsedající seznámil přítomné zastupitele obce Slavětín nad Metují se zápisem ze schůze zastupitelstva ze dne 24. 3. 2025. K zápisu nebylo připomínek ani návrhů zastupitelů a předsedající navrhl zápis schválit.

Návrh usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje zápis ze schůze Zastupitelstva obce ze dne 24. 3. 2025.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Schválení programu zasedání 30. 5. 2025:

Předsedající navrhl schválit program, který byl uveden na pozvánce: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje program zasedání 30. 5. 2025.

1. Schválení záměru krátkodobého pronájmu
2. Projednání smluv o smlouvě budoucí ohledně výměny pozemků
3. Rozpočtové opatření č. 4/2025
4. Ostatní
5. Diskuze

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0
Usnesení č. 3 (program schůze) bylo schváleno.

1. Schválení záměru krátkodobého pronájmu

Předsedající předložil vyvěšený záměr na pronájem části pozemků v areálu zemědělského družstva. Záměr byl vyvěšen na základě žádosti o dočasnou deponii materiálu pro stavbu silnice II/308 Králova Lhota od firmy Swietelsky stavební s.r.o; IČ:48035599. Pronájem je stanoven na dobu určitou po dobu výstavby silnice. Po diskuzi navrhl záměr schválit.

Návrh usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje adresný záměr obce pronajmout části pozemk. parc. č. 364/2, 364/15, 364/31, 364/32, 364/33 firmě Swietelsky stavební s.r.o; IČ:48035599 pro dočasnou deponii materiálu při stavbě silnice II/308 Králova Lhota. Pronájem se sjednává na dobu určitou od podpisu smlouvy do 15. 9. 2025. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu projednáním podmínek smlouvy (částka minimálně 25 000 Kč měsíčně, zachování pruhů, úprava povrchu před zavezením, pokuty za případné poškození komunikace) a následným podepsáním smlouvy.

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 2
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

2. Projednání smluv o smlouvě budoucí ohledně výměny pozemků

Předsedající předložil vyvěšený záměr na směnu pozemků v areálu zemědělského družstva za pozemky určené k zástavbě. Dále předložil k nahlédnutí smlouvy o smlouvě budoucí příslušné k těmto směnám. Po diskuzi navrhl jednotlivé záměry a smlouvy schválit.

Návrh usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje záměr směnit pozemky ve vlastnictví obce Slavětín nad Metují

Číslo parcely	katastrální území	druh pozemku	způsob využití
62/1	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
364/34	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
365/1	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
379/3	Slavětín nad Metují	zastavěná plocha a nádvoří	zemědělská výroba
379/6	Slavětín nad Metují		zemědělská výroba
62/4*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
364/2*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
364/16*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
364/31*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
364/33*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
366/1*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
375/2*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
379/2*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
379/5*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba

za pozemky

Číslo parcely	katastrální území	druh pozemku	způsob využití
51/2	Slavětín nad Metují	zastavěná plocha a nádvoří	obytná plocha
53/2	Slavětín nad Metují		obytná plocha
378/2	Slavětín nad Metují	trvalý travní porost	obytná plocha

* z pozemk. parc. č. 62/4, 364/2, 364/16, 364/31, 364/33, 366/1, 375/2, 379/2 a 379/5 bude oddělena geometrickým plánem část pozemku dle níže uvedeného zákresu



Výsledek hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželi se: 3
proti: — zdrželi se: Petr Tláškal, Blanka Šubrtová, Růžena Potočková

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí (viz příloha) s Petrem Tláskalem o směně pozemků ve vlastnictví obce Slavětín nad Metují

Číslo parcely	katastrální území	druh pozemku	způsob využití
62/1	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
364/34	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
365/1	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
379/3	Slavětín nad Metují	zastavěná plocha a nádvoří	zemědělská výroba
379/6	Slavětín nad Metují		zemědělská výroba
62/4*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
364/2*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
364/16*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
364/31*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
364/33*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
366/1*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
375/2*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
379/2*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
379/5*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba

za pozemky

Číslo parcely	katastrální území	druh pozemku	způsob využití
51/2	Slavětín nad Metují	zastavěná plocha a nádvoří	obytná plocha
53/2	Slavětín nad Metují	trvalý travní porost	obytná plocha
378/2	Slavětín nad Metují	trvalý travní porost	obytná plocha

* z pozemk. parc. č. 62/4, 364/2, 364/16, 364/31, 364/33, 366/1, 375/2, 379/2 a 379/5 bude oddělena geometrickým plánem část pozemku dle níže uvedeného zákresu

Výsledek hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželi se: 3
proti: — zdrželi se: Petr Tláškal, Blanka Šubrtová, Růžena Potočková

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

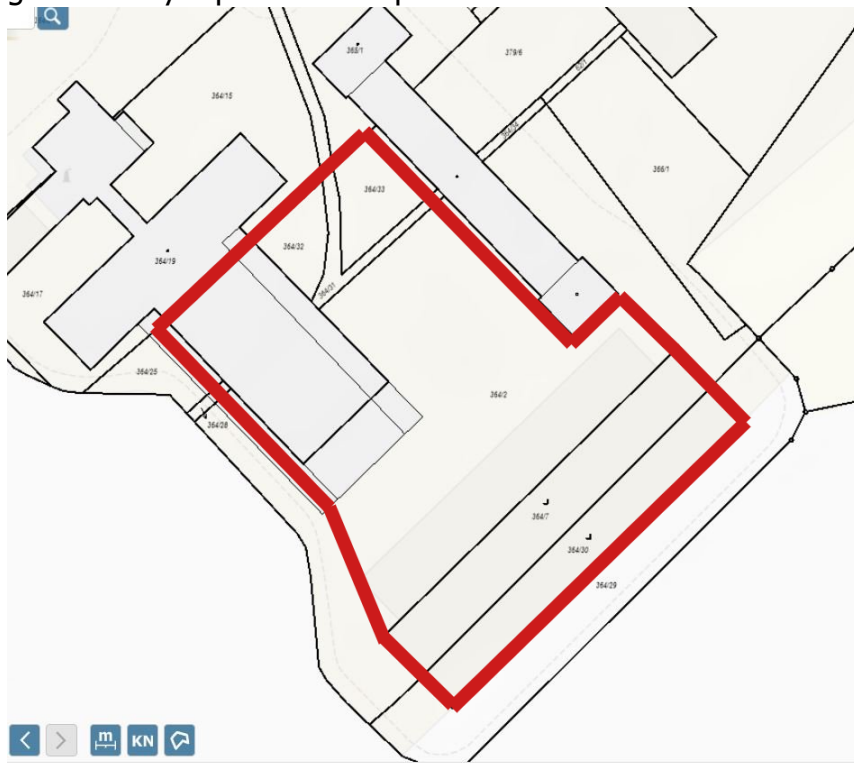
Návrh usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje záměr směnit pozemky ve vlastnictví obce Slavětín nad Metují

Číslo parcely	katastrální území	druh pozemku	způsob využití
364/7	Slavětín nad Metují	zastavěná plocha a nádvoří	zemědělská výroba
364/30	Slavětín nad Metují	zastavěná plocha a nádvoří	zemědělská výroba
364/32	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
364/2*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
364/19*	Slavětín nad Metují	zastavěná plocha a nádvoří	zemědělská výroba
364/25*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
364/28*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
364/31*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
364/33*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba

za pozemek

Číslo parcely	katastrální území	druh pozemku	způsob využití
379/1	Slavětín nad Metují	trvalý travní porost	obytná plocha

* z pozemk. parc. č. 364/2, 364/19, 364/25, 364/28, 364/31 a 364/33 bude oddělena geometrickým plánem část pozemku dle níže uvedeného zákresu



Výsledek hlasování:

pro: 5
proti: —

proti: 0
zdrželi se: Růžena Potočková, Jakub Tláškal

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí (viz příloha) s Ing. Vladimírem Tláskalem o směně pozemků ve vlastnictví obce Slavětín nad Metují

Číslo parcely	katastrální území	druh pozemku	způsob využití
364/7	Slavětín nad Metují	zastavěná plocha a nádvoří	zemědělská výroba
364/30	Slavětín nad Metují	zastavěná plocha a nádvoří	zemědělská výroba
364/32	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
364/2*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
364/19*	Slavětín nad Metují	zastavěná plocha a nádvoří	zemědělská výroba
364/25*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
364/28*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
364/31*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba
364/33*	Slavětín nad Metují	ostatní plocha	zemědělská výroba

za pozemek

Číslo parcely	katastrální území	druh pozemku	způsob využití
379/1	Slavětín nad Metují	trvalý travní porost	obytná plocha

* z pozemk. parc. č. 364/2, 364/19, 364/25, 364/28, 364/31 a 364/33 bude oddělena geometrickým plánem část pozemku dle výše uvedeného zákresu

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 2
proti: — zdrželi se: Růžena Potočková, Jakub Tláskal

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

4. Ostatní

- Předsedající seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 4/2025.
- Předsedající předložil dva dopisy od Mysliveckého spolku Horka Černčice. Myslivecký spolek žádá obec o poskytnutí dotace nebo daru na nákup krmiva pro volně žijící zvěř. Dále spolek navrhuje obnovit již léta neobnovované výsadby ovocných stromů podél cyklostezek, cest, mezí a vodotečí. Proběhla diskuze o jednotlivých návrzích. Zastupitelstvo je ochotné přispět na nákup stromů a pachových ohradníků pro výsadbu stromů. Pověřuje starostu dalším jednáním s Mysliveckým spolkem Horka Černčice a dojednání konkrétních podmínek.
- Předsedající předložil návrh na zvýšení úhrady za vedení účetnictví obce pro p. Rudolfovou z důvodu neustále se zvyšující byrokratické zátěže. První návrh byl zvýšení o 1 000 Kč, druhý návrh byl zvýšení o 500 Kč. Předsedající nechal o návrzích hlasovat.

Návrh usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje zvýšení úhrady za vedení účetnictví obce pro p. Rudolfovou o 1 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro: 1 proti: 3 zdrželi se: 3

Usnesení č. 9 nebylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje zvýšení úhrady za vedení účetnictví obce pro p. Rudolfovou o 500 Kč.

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 2

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

- Předsedající předložil požadavek občanů, aby si obec zřídila smlouvu s některou školou v okolí. O návrhu zastupitelstvo jednalo a pověřilo starostu zjištěním podmínek ve školách v okolních obcích.
- Předsedající oznámil, že nasmlouvaný městský strážník již zahájí svou činnost v obci. Předsedající požádal kontrolní komisi o návrhy, jaké činnosti se má městský strážník věnovat prioritně.

Návrhy:

- kontrola dodržování povolené rychlosti v obci,
- kontrola neoprávněného/nesprávného parkování v obci,
- bezpečnost autobusové dopravy.
- Blanka Šubrtová navrhla zřídit Taxi pro seniory. O návrhu bylo jednáno již v minulosti a požadavku obce nebylo vyhověno. Nyní se do systému (zřejmě) přihlásila obec Bohuslavice. Zastupitelstvo pověřilo starostu zjištěním dalších podrobností, případným projednáním na schůzích svazků obcí.
- Monika Lachmanová připomněla nutnost prořezat stromy zasahující do drátů elektrického vedení v části Hlohov. Starosta pověřil Jakuba Tláškala kontaktovat firmu ČEZ.
- Kontrolní komise upozornila na spadlou šablonu ze střechy kaple – pověřen Jakub Tláškal.
- Monika Lachmanová informovala zastupitele o aktuálním stavu přípravy nových pojistných smluv na nemovitosti v obci.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva 30. 5. 2025 v 20.40 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 7. 6. 2025.

Přílohy zápisu: rozpočtové opatření č. 4/2025, záměr směn, záměr směn, záměr pronajmout, dopisy spolku Horka Černčice prezenční listina.

Zapsal:

Ověřovatelé:

Starosta: