

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Slavětín nad Metují konaného dne 28. 1. 2026, 18.00 hod.



Zasedání Zastupitelstva obce Slavětín nad Metují zahájil starosta obce MVDr. Miroslav Věříš (dále jen předsedající), který konstatoval, že bylo řádně svoláno a podle přiložené prezenční listiny je přítomno 7 zastupitelů, tj. 100 % všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Předsedající také přivítal hosty na zasedání.

Přítomní zastupitelé: MVDr. Miroslav Věříš, Jana Beracková, Mgr. Jakub Tláškal, Petr Tláškal, Blanka Šubrtová, Monika Lachmanová, MUDr. Růžena Potočková.

Počet přítomných hostů: 8.

Určení ověřovatelů a zapisovatele:

Předsedající navrhl, aby zapisovatelem byl Jakub Tláškal a ověřovateli zápisu byly Blanka Šubrtová a Monika Lachmanová.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení zápisu ze schůze Zastupitelstva ze dne 7. 1. 2026 :

Předsedající seznámil přítomné zastupitele obce Slavětín nad Metují se zápisem ze schůze zastupitelstva ze dne 7. 1. 2026. K zápisu nebylo připomínek ani návrhů zastupitelů a předsedající navrhl zápis schválit.

Návrh usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje zápis ze schůze Zastupitelstva obce ze dne 7. 1. 2026.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Schválení zápisu ze schůze Zastupitelstva ze dne 16. 1. 2026:

Předsedající seznámil přítomné zastupitele obce Slavětín nad Metují se zápisem ze schůze zastupitelstva ze dne 16. 1. 2026. K zápisu nebylo připomínek ani návrhů zastupitelů a předsedající navrhl zápis schválit.

Návrh usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje zápis ze schůze Zastupitelstva obce ze dne 16. 1. 2026.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 1

proti: —

zdrželi se: Růžena Potočková

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Schválení programu zasedání 28. 1. 2026:

Předsedající navrhl schválit program, který byl uveden na pozvánce: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje program zasedání 28. 1. 2026.

1. Schválení smlouvy o koupi pozemku
2. Ostatní
3. Diskuze

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 (program schůze) bylo schváleno.

1. Schválení smlouvy o koupi pozemku

Miroslav Věříš předložil návrh Smlouvy o smlouvě budoucí (viz příloha) na koupi pozemku pozemk. parc. č. 1167 od [REDAKCE] [REDAKCE] za cenu 1 180 152 Kč zapsaném na LV č. 55. Dále předložil pachtovní smlouvu k tomuto pozemku, která je nyní uzavřena mezi [REDAKCE] [REDAKCE] a firmou Zepo Bohuslavice a.s.; IČ: 25295560 a Porovnání kupních cen z listin katastru nemovitostí s aktuálními daty dokládající, že cena za pozemek je cena v místě obvyklá. Po diskuzi navrhl smlouvu schválit a pozemek koupit.

MUDr. Růžena Potočková se omluvila, že musí schůzi opustit; odešla v 18.45.

Návrh usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje schvaluje návrh Smlouvy o smlouvě budoucí na koupi pozemku pozemk. parc. č. 1167 od [REDAKCE] [REDAKCE] za cenu 1 180 152 Kč zapsaném na LV č. 55 a pověřuje starostu obce Miroslava Věříše podepsáním smlouvy.

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 1
proti: — zdrželi se: Blanka Šubrtová

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

2. Ostatní

- Předsedající seznámil zastupitele s jednáním s firmou SURPMO a.s.; IČ: 01807935 a aktuálním stavem Změny č. 1 územního plánu. Do změny územního plánu chceme přidat doplnění tak, aby plánované stavební parcely v areálu býv. zem. družstva měly místo 1200 m² pouze 900 m². Předsedající seznámil zastupitele a navrhl doplnění schválit.

Návrh usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje podnět na pořízení změny a návrh zadání změny územního plánu Slavětín nad Metují podaného obcí Slavětín nad Metují. Tento podnět je doplňující k podnětu obce ze dne 20. 1. 2025 odsouhlasený dne 24. 3. 2025 a bude přidán do Změny č.1 územního plánu Slavětín nad Metují.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0
Usnesení č. 6 bylo schváleno.

- Předsedající předložil Dodatek ke smlouvě s firmou Marius Pedersen, který se týká zvýšení ceny za svoz komunálního odpadu. Předsedající navrhl Dodatek schválit.

Návrh usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje dodatek s firmou Marius Pedersen na zvýšení ceny za svoz komunálního odpadu a pověřuje starostu podepsáním dodatku.

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 1
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

- Předložil vyvěšené záměry na výpůjčku obecních pozemků pro [REDAKCE], [REDAKCE] a manžele Konvalinovi. k žádnému ze záměru nejsou připomínky a záměry navrhuje schválit.

Návrh usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje smlouvu o výpůjčce části pozemk. parc. č. 28/1 p. Ivanu Konvalinovi a p. Drahomíře Konvalinové, [REDAKCE], na dobu určitou do 31. 11. 2026 pro potřeby letního posezení a za podmínky udržování pořádku v okolí tohoto pozemku; a pověřuje starostu k podepsání smlouvy o výpůjčce.

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 1
Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje smlouvu o výpůjčce části pozemku pozemk. parc. č. 55/1 [REDAKCE] na rok 2026, kde bude částí předzahrádky a za podmínky udržování pořádku v okolí tohoto pozemku; a pověřuje starostu k podepsání smlouvy o výpůjčce.

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 1
Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10: Zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují schvaluje smlouvu o výpůjčce části pozemku pozemk. parc. č. 28/1 [REDAKCE] na rok 2026, kde bude využívána pro parkování osobních automobilů a za podmínky udržování pořádku v okolí tohoto pozemku; a pověřuje starostu k podepsání smlouvy o výpůjčce.

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 1
Usnesení č. 10 bylo schváleno.

- Předsedající seznámil zastupitele se stavem dotace na vybudování FVE, kde se finalizují poslední dokumenty tak, aby odpovídaly požadavkům ministerstva.
- Předsedající oznámil zprávu od firmy Zepo Bohuslavice a.s.; IČ: 25295560, která končí s provozováním prodejny potravin v obci Slavětín nad Metují. Proběhla diskuze o dalších možnostech.

3. Diskuze

- Proběhla diskuze ohledně organizace masopustu (31. 1. 2026).
- Proběhla diskuze ohledně organizace obecního plesu (14. 2. 2026).
- Proběhla diskuze se spolkem Budoucnost Slavětín nad Metují z.s. o:
 - organizaci karnevalu,
 - finanční podpoře dětí a mládeže (např. podpořit rodiny s dětmi poukazem do bazénu),
 - o jmenování [REDAKCE] správcem býv. zem. družstva,
 - o skladování (cukrovarnických) řízků firmou Biokinetic Transport s.r.o; IČ: 21355746 v areálu býv. zem. družstva.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva 28. 1. 2026 v 20.20 hod.
Zápis byl vyhotoven dne 7. 2. 2026.

Přílohy zápisu: smlouva na koupi pozemku, prezenční listina.

Zapsal:

Ověřovatelé:

Starosta: