



KRAJSKÝ ÚŘAD KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE
Odbor analýz, podpory řízení a kontroly
oddělení přezkumu hospodaření obcí

47876/2025/KHK



KUKHK-31602/AK/2024

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
obce Slavětín nad Metují, IČ: 00273031
za rok 2024**

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 08.10.2024
- 06.05.2025

na základě písemné žádosti obce Slavětín nad Metují v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

Zahájeno bylo dne 17.07.2024 doručením Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

Místo provedení přezkoumání: Obec Slavětín nad Metují
Slavětín nad Metují 83
549 01 Nové Město nad Metují

Zástupci za Obec:

starosta obce - MVDr. Miroslav Věříš
účetní obce - Hana Rudolfová
místostarosta obce - Mgr. Jakub Tláskal

Přezkoumání hospodaření vykonala kontrolní skupina ve složení:

kontrolor pověřený řízením přezkoumání:

Denisa Valešová

- kontrolor:

Ing. Iva Kačerová

Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje dne 27.6.2024.

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Poslední kontrolní úkon, tj. vyhodnocení vyžádaných podkladů, byl učiněn dne 06.05.2025.

A. Přezkoumané písemnosti

Při přezkoumání hospodaření obce Slavětín nad Metují byly přezkoumány následující písemnosti:

Rozpočtová opatření

Čerpání rozpočtu obec průběžně sleduje a kontroluje, případné nutné změny jsou řešeny rozpočtovými opatřeními schvalovanými zastupitelstvem obce, případně starostou obce na základě svěřené pravomoci. Do dne dílčího přezkoumání hospodaření bylo schváleno a provedeno 5 rozpočtových opatření a do 31.12.2024 dalších 5 rozpočtových opatření. Tato jsou chronologicky evidována, číslována a dle platných právních předpisů zveřejňována po jejich schválení na internetových stránkách obce. Současně bylo oznámeno na úřední desce, kde jsou zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.

Schválený rozpočet

Rozpočet na rok 2024 byl schválen zastupitelstvem obce dne 19.12.2023 jako schodkový ve výši: příjmy 5 508 000,- Kč, výdaje 14 348 000,- Kč a financování 8 840 000,- Kč. Schodek rozpočtu je kryt přebytkem hospodaření z minulých let. Závazným ukazatelem byly stanoveny paragrafy. Rozpočet byl pořízen do výkazu FIN 2-12 M v souladu se schválením.

Schválený rozpočet byl v souladu s platným zněním zákona zveřejněn na internetových stránkách dne 27.12.2023, současně bylo oznámeno na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

Návrh rozpočtu obce na rok 2024 byl v souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů vhodným způsobem po dobu stanovenou zákonem zveřejněn na internetových stránkách a úřední desce od 4.12. do 27.12.2023.

Střednědobý výhled rozpočtu

Střednědobý výhled rozpočtu je sestaven na období 2025 – 2026 a schválen na zasedání zastupitelstva obce dne 19.12.2023. Územní samosprávný celek zveřejnil návrh střednědobého výhledu rozpočtu na svých internetových stránkách a na úřední desce v termínu od 4.12. do 27.12.2023. Územní samosprávný celek zveřejnil v souladu se zákonem střednědobý výhled rozpočtu na svých internetových stránkách dne 27.12.2023 a současně oznámil na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

Závěrečný účet

Závěrečný účet za rok 2023 byl sestaven v zákonem požadovaném rozsahu a schválen na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 26.6.2024. Projednání závěrečného účtu bylo uzavřeno s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad, plně v souladu s příslušným ustanovením § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Před projednáním byl návrh závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření v souladu se zákonem zveřejněn na internetových stránkách a na úřední desce od 25.5. do 3.7.2024. Schválený závěrečný účet byl v souladu se zákonem zveřejněn na internetových stránkách dne 3.7.2024, současně bylo na úřední desce oznámeno, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

Na tomto veřejném zasedání zastupitelstva obce byla schválena i účetní závěrka obce za rok 2023. Účetní závěrka doložena protokolem.

Odměňování členů zastupitelstva

Byla provedena kontrola stanovení výše odměn za výkon funkce členů zastupitelstva obce. Výplata odměn za měsíc leden až srpen 2024 a září až prosinec 2024 dle předložených mzdových listů byla provedena v souladu se stanovením.

Účetní doklad

Byly kontrolovány účetní doklady k uvedeným bankovním výpisům za měsíc březen a říjen 2024. Doklady byly kontrolovány z hlediska náležitostí účetních dokladů, časové a věcné souvislosti, zaúčtování a zatřídění podle rozpočtové skladby. Účetní doklady mají patřičné náležitosti.

Inventurní soupis majetku a závazků

Inventurní soupisy majetku a závazků obsahují všechny předepsané náležitosti, dokladují zjištěné skutečné stavy. Inventarizovány byly všechny účty, včetně podrozvahových a rozvahových účtů s nulovým konečným zůstatkem použitých v průběhu účetního období, zjištěné skutečné stavy souhlasí se zůstatky příslušných účtů v rozvaze. Plán inventur byl předložen, rovněž inventarizační zpráva byla vyhotovena.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

Kontrolován Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M sestavený k 30.6.2024 a 31.12.2024.

Příloha rozvahy

Kontrolován výkaz Příloha rozvahy sestavený k 30.6.2024 a 31.12.2024.

Rozvaha

Kontrolován výkaz Rozvaha sestavený k 30.6.2024 a 31.12.2024.

Kontrolou obrátů účtů 401 a 403 nebyly zjištěny nedostatky, účetní operace zde proúčtované jsou v souladu s jejich obsahovým určením a stanovenými účetními postupy.

Výkaz zisku a ztráty

Kontrolován Výkaz zisku a ztráty sestavený k 30.6.2024 a 31.12.2024.

Kontrolou vazby na Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu bylo zjištěno, že zůstatky vybraných nákladových a výnosových účtů odpovídají sumám příslušných položek rozpočtové skladby z výkazu Fin-2-12 M, rozpočtová skladba byla dodržována.

Faktura

Kontrolovány byly faktury přijaté i vydané v hlavní činnosti, včetně správnosti jejich předpisu, vztahující se svou úhradou k bankovním výpisům za měsíc březen a říjen 2024.

Pokladní doklad

Pokladní doklady za období březen a říjen 2024 mají patřičné náležitosti, jsou doloženy doklady, které jsou shodné se zápisem v pokladní knize. V účetnictví je o pokladně účtováno.

Bankovní výpis

Ve vazbě na jednotlivé prvotní účetní doklady a správnost zaúčtování byly položkově kontrolovány bankovní výpisy za období března a října 2024 u účtů:

- KB a.s. č.ú. 13429551/0100
- ČNB č.ú. 94-1612551/0710
- ČSOB a.s. č.ú. 221994352/0300
- ČSOB a.s. č.ú. 237242489/0300

Smlouvy nájemní

Dne 11.12.2024 uzavřela obec Slavětín nad Metují Smlouvu o nájmu pozemků, předmětem smlouvy jsou pozemky p.č. 364/7 a p.č. 364/30 o celkové výměře 2 584 m². Pronajímatel pronajímá nájemci předmět nájmu včetně všech jeho součástí a příslušenství a včetně práva přístupu k předmětu nájmu. Smlouva o nájmu pozemků byla uzavřena na dobu určitou od 1.1.2025 do 31.12.2029, nájemné za dobu pronájmu bylo sjednáno ve výši 500 000,- Kč. Záměr pronajmout pozemky byl zveřejněn na úředních deskách obce od 26.11. do 11.12.2024. Uzavření nájemní smlouvy bylo schváleno na zasedání zastupitelstva obce dne 11.12.2024.

Smlouvy o věcných břemenech

Dne 2.10.2024 schválilo zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují na svém zasedání uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích p.č. 78, p.č. 87/1 a p.č. 1334 v k.ú. Slavětín nad Metují ve prospěch společnosti Rocketnet s.r.o. spočívající v právu zřízení, provozování a provádění oprav a údržby vedení optického kabelu na služebném pozemku. Služebnost inženýrské sítě byla zřízena na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 3 230,-Kč bez DPH. Smlouva o zřízení služebnosti uzavřená dne 9.10.2024 byla ke kontrole předložena. Dle vyrozumění z katastru nemovitostí byl vklad proveden dne 6.11.2024. K 31.12.2024 nedošlo ze strany obce k vystavení daňového dokladu, na základě kterého by došlo k úhradě úplaty. Věcné břemeno bylo zaevidováno.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

Dne 28.8.2024 schválilo zastupitelstvo obce Slavětín nad Metují na svém zasedání nákup nemovitostí blíže specifikovaných v Kupní smlouvě o celkové výměře 59 584 m² na listu vlastnictví č. 4 pro obec a katastrální území Slavětín nad Metují za sjednanou kupní cenu, která je prodávajícím a kupujícím uznána jako cena v místě a čase obvyklá, a to ve výši 10 000 000,-Kč (úhrada na účet prodávajícího provedena dne 4.12.2024). Smluvní strany se dohodly, že prodávající bude na základě samostatně uzavřené nájemní smlouvy užívat pozemky p.č. 364/7 a p.č. 364/30 včetně jejich součástí a příslušenství, a to do dne 31.12.2029 za dohodnuté nájemné ve výši 500 000,-Kč po celou dobu užívání. Kupní smlouva uzavřená dne 12.11.2024 se společností ZEPO Bohuslavice a.s. byla ke kontrole předložena. Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 12.11.2024 bylo ke kontrole předloženo, o zařazení nemovitostí do majetku obce bylo účtováno ke dni právních účinků.

Darovací smlouvy

Dne 5.6.2024 uzavřela obec Slavětín nad Metují (obdarovaný) se společností Arma Transport s.r.o. (dárce) Darovací smlouvu, kdy předmětem této smlouvy je přijetí peněžních prostředků ve výši 5 000,- Kč.

Dne 10.1.2024 uzavřela obec Slavětín nad Metují (dárce) se spolkem Místní akční skupina Mezi Úpou a Metují, z.s. (obdarovaný) Darovací smlouvu na finanční dar, kdy předmětem této smlouvy je poskytnutí finančního daru ve výši 2 570,-Kč na pokrytí financování spoluúčasti na režijních nákladech (uhrazeno dne 24.4.2024).

O přijatém a poskytnutém daru bylo řádně účtováno.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

V kontrolovaném období obdržela obec do svého rozpočtu následující dotace:

UZ 98 193 - na výdaje spojené se společnými volbami do Senátu a zastupitelstev krajů obdržela obec neinvestiční dotaci ve výši 48 000,-Kč, obec tuto dotaci vyčerpala ve výši 20 230,-Kč, přijatá dotace byla do konce roku 2024 zúčtována,

UZ 98 348 - na výdaje spojené s přípravou a konáním voleb do Evropského Parlamentu obdržela obec neinvestiční dotaci ve výši 32 000,-Kč, obec tuto dotaci vyčerpala ve výši 13 218,-Kč, přijatá dotace byla do konce roku 2024 zúčtována.

Smlouvy o výpůjčce

Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 15.5.2024 schválilo uzavření Smlouvy o výpůjčce části pozemkové parcely č. 28/1 o výměře 20 m², která bude využívána pro potřebu letního posezení (předzahrádka). Užívání části výše uvedeného pozemku bylo sjednáno bezplatně na dobu určitou od data podpisu této smlouvy do 31.10.2024. Záměr obce vypůjčit pozemek byl zveřejněn na úředních deskách obce v termínu od 23.3. do 10.4.2024. Smlouva o výpůjčce uzavřená dne 15.5.2024 byla ke kontrole předložena.

Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 31.1.2024 schválilo uzavření Smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č. 1218 o výměře max. 10 m², která bude využívána pro potřeby umístění kotce pro psa. Užívání části výše uvedeného pozemku bylo sjednáno bezplatně na dobu určitou od data podpisu této smlouvy do 31.12.2024. Záměr obce vypůjčit pozemek byl zveřejněn na úředních deskách obce v termínu od 10.1 do 31.1.2024. Smlouva o výpůjčce uzavřená dne 1.2.2024 byla ke kontrole předložena.

Dokumentace k veřejným zakázkám

"FVE Slavětín nad Metují - Obecní úřad a obecní prodejna"

Veřejná zakázka malého rozsahu byla zadána v souladu se Směnicí č. 17 - o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu platné ode dne 1.11.2023 a § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Nejvhodnější nabídku podala společnost INCzech trade s.r.o. s nabídkovou cenou 1 146 888,- bez DPH (1 387 734,48 Kč vč. DPH). Smlouva o dílo uzavřená dne 4.12.2024 byla na profilu zadavatele zveřejněna dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek dne 19.12.2024. Cena uvedená ve Smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou.

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení. Konkrétní data využitých zápisů jsou uvedena u jednotlivých přezkoumaných písemností.

B. Zjištění ze závěrečného přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Slavětín nad Metují

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.),

při dílčím přezkoumání

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

D. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Slavětín nad Metují za rok 2024

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

II. Při přezkoumání hospodaření obce Slavětín nad Metují za rok 2024

se neuvádí žádná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

III. Při přezkoumání hospodaření - obce Slavětín nad Metují - za rok 2024

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,02 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	1,80 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	8,55 %

IV. Ověření poměru dluhu obce Slavětín nad Metují k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2024

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	0,00 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Kontrolní skupina podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost ověřila poměr dluhu ÚSC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Výsledkem ověření je zjištění, že dluh ÚSC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Datum vyhotovení: 06.05.2025

Podpisy kontrolorů:

Denisa Valešová
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Ing. Iva Kačerová

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a je možno ke zjištění v ní uvedené podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání zprávy kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává, tento návrh okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší,
- obsah zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Slavětín nad Metují byl projednán dne 06.05.2025, o projednání byl vypracován Záznam o projednání Návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření,
- návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 8 stran – předán do datové schránky územního celku.

Rozdělovník:

1. Obec Slavětín nad Metují
2. Královéhradecký kraj

KONTAKTY:

Denisa Valešová	607 052 133	dvalesova@khk.cz
Ing. Iva Kačerová	702 213 048	ikacerova@khk.cz